

Отчет о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, заключенных Обществом в 2017 году.

Сведения о сделках с заинтересованностью, размер которых составлял менее 2% балансовой стоимости активов				
Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Предмет сделки и ее существенные условия	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки
31.03.17 г.	24.03.17 г.	Совет директоров	Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере 100 000 000,00 рублей. Процентная ставка 12 % годовых. Срок возврата займа не позднее, чем «04» марта 2019 года; Стороны сделки: ПАО «Детский мир» - Займодавец; ООО «Куб-Маркет» - Заемщик.	ПАО «АФК «Система» - лицо контролирующее стороны сделки
06.06.17 г.	24.03.17 г.		Договор поручительства: ПАО «Детский мир» - Поручитель; АО «Райффайзенбанк» - Банк; Выгодоприобретатель: ООО «Куб-Маркет». Обеспечиваемое обязательство: Соглашение № RBA/15143/2 о выпуске банковских гарантий от 06 июня 2014 года. Сумма сделки: Общая сумма одновременно действующих гарантий, выданных Банком в рамках Соглашения в любой момент времени не может превышать 200 000 000,00 (Двести миллионов и 00/100) рублей. Гарантии выпускаются со сроком действия оканчивающимся не позднее «17» декабря 2018 года включительно. Комиссия за выпуск Гарантий не более 1.4% годовых от суммы Гарантий, но не менее: 10000,00 рублей.	ПАО «АФК «Система» - лицо контролирующее выгодоприобретателя
15.06.17 г.	29.05.17 г.	Совет директоров	Договор поручительства: ПАО «Детский мир» - Поручитель; АО «Райффайзенбанк» - Банк; Выгодоприобретатель: ООО «Куб-Маркет». Обеспечиваемое обязательство: Соглашению об открытии аккредитивов максимальная задолженность не более 200 000 000,00 рублей. Срок действия соглашения: до «17» декабря 2018 года включительно. Комиссия за открытие не более 1,4% от фактической суммы Аккредитива, но не менее 400 долларов США за срок действия Аккредитива.	ПАО «АФК «Система» - лицо контролирующее выгодоприобретателя
27.07.17 г.	29.05.17 г.	Совет директоров	Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере 700 000 000,00 рублей. Процентная ставка 12 % годовых. Срок возврата займа не позднее, чем «25» мая 2018 года. Максимальный размер задолженности по процентам 84 000 000,00 рублей. Стороны сделки: ПАО «Детский мир» - Займодавец; ООО «Куб-Маркет» - Заемщик.	ПАО «АФК «Система» - лицо контролирующее стороны сделки

26.09.17 г.	25.09.17 г.	Совет директоров	Займодавец предоставляет Заемщику заем в размере 500 000 000 рублей. Процентная ставка 12% годовых. Срок возврата займа 31.08.2018 г. Стороны сделки: ПАО «Детский мир – Займодавец, ООО «ДМ Капитал» - Заемщик, размер сделки 556 384 000 рублей.	ПАО «АФК «Система» - _____ лицо контролирующее стороны сделки
28.12.17 г.	14.12.17 г.	Совет директоров	Продавец обязуется передать в собственность Покупателя нежилое здание, общей площадью 6887,1 кв. м., кадастровый номер 77:07:0013007:1139, расположенное по адресу: 119415, г. Москва, проспект Вернадского, д.37., к.3. стороны обязуются передать документы на государственную регистрацию перехода права собственности не позднее 01.02.2018 г.; Стороны сделки ПАО «Детский мир», ИНН 7729355029, - Покупатель; ООО «УК ЛэндПрофит», ИНН 7715969741, Д.У. Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Система – Рентная недвижимость 2» - Продавец. Размер сделки 550 000 000 рублей.	ПАО «АФК «Система» - _____ лицо контролирующее стороны сделки
Сведения о сделках с заинтересованностью, размер которых составлял более 2% балансовой стоимости активов				
Дата совершения сделки	Дата одобрения сделки	Орган общества, принявший решение об одобрении сделки	Предмет сделки и ее существенные условия	Сведения о лицах, заинтересованных в совершении сделки, основания заинтересованности и доли участия в эмитенте и контрагенте
13.12.17 г.	22.09.17 г.	Совет директоров	Правообладатель обязуется предоставить Пользователю за вознаграждение право использовать в предпринимательской деятельности Пользователя по реализации товаров детского ассортимента следующий комплекс прав: - товарный знак № 359487, зарегистрированный в отношении 1-32, 35-44 классов МКТУ в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 11 сентября 2008 года с приоритетом товарного знака от 18 августа 2006 года, в отношении всех товаров и услуг, для которых он зарегистрирован; - коммерческое обозначение «Детский мир»; - уникальные программы лояльности: бонусная программа, программа реализации подарочных карт и сертификатов с сопутствующими базами, содержащими персональные данные клиентов Правообладателя; - программное обеспечение, необходимое Пользователю для ведения торговой деятельности, программ лояльности и исполнения своих обязанностей по Договору;	ПАО «АФК «Система» - _____ лицо контролирующее стороны сделки. ПАО АФК «Система» распоряжается 52,1% голосующих акций ПАО «Детский мир», ПАО «Детский мир» распоряжается 100% долей в уставном капитале ООО «Детский мир – Северо - Запад»

			<p>- методики ведения торговой деятельности, основанные на деловой репутации и коммерческом опыте Правообладателя, а равно Правообладатель обязуется предоставить Пользователю в субаренду торговые и подсобные помещения на территории г. Санкт-Петербург и Ленинградской области, арендатором которых выступает Правообладатель, для целей ведения торговой деятельности и с использованием перечисленного выше комплекса прав, в частности, в субаренду передаются помещения общей площадью 1073 кв.м. по адресу: г. Колпино, ул. Пролетарская, д.36, литер А, на 3 этаже здания и помещения общей площадью – 1014,5 кв.м. по адресу: г. Санкт-Петербург, В.О., Средний пр., д.36/40 Литер А на 2 и 3 этажах здания, при этом арендные ставки по договорам субаренды определяются сторонами в них по своему усмотрению. Сделка одобряется на срок пять лет с даты принятия решения об одобрении сделки. Стороны сделки ПАО «Детский мир», ИНН 7729355029, - Правообладатель; ООО «Детский мир – Северо - Запад», ИНН 7813266070, - Пользователь. Размер сделки 1 189 636 370 рублей.</p>	
28.12.17 г.	14.12.17 г.	Совет директоров	<p>Продавец продаёт, а Покупатель покупает товар на условиях DDP Республика Казахстан в соответствии с Международными правилами толкования торговых терминов (ИНКОТЕРМС, 2010); 2.4. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: Договор заключается на срок один год; Стороны сделки ПАО «Детский мир», ИНН 7729355029, - Поставщик, ТОО «Детский мир-Казахстан», БИН – 111040006142, РНН -620200380026 (Покупатель); Размер сделки 2 000 000 000 рублей</p>	<p>ПАО «АФК «Система» - лицо контролирующее стороны сделки. ПАО АФК «Система» распоряжается 52,1% голосующих акций ПАО «Детский мир» и косвенно распоряжается 100% долей в уставном капитале ТОО «Детский мир-Казахстан»;</p>

Генеральный директор ПАО «Детский мир»



Чирахов В.С.